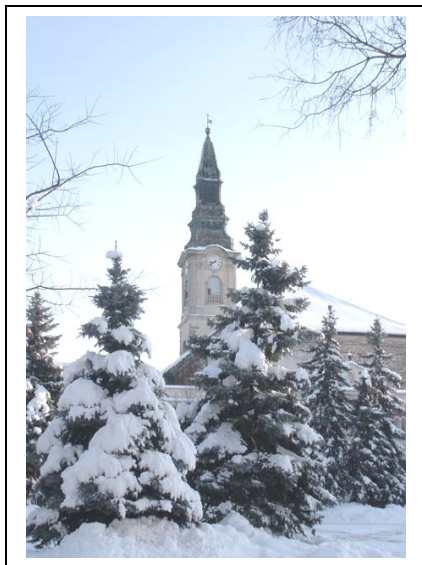


Építész Lap

A BÁCS-KISKUN MEGYEI ÉPÍTÉSZ KAMARA FÓRUMA

3. ÉVFOLYAM 2. SZÁM

2004. ÁPRILIS – DECEMBER



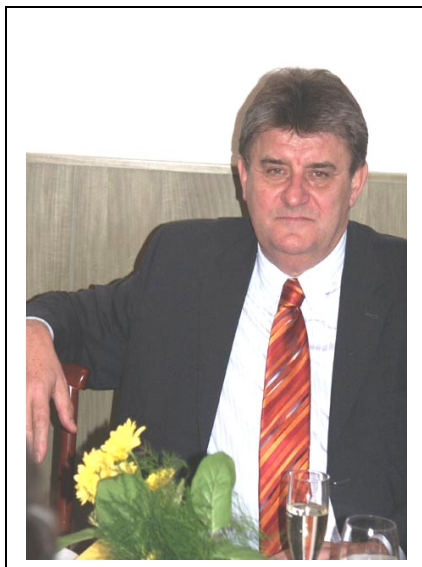
Kedves Kollegám!

A Bács-Kiskun Megyei Építész Kamara Elnöksége nevében ezúton kívánok egészségben, békességben derűs alkotó Új Évet.

Kívánom továbbá, hogy céljaid megvalósulását siker kísérje.

Ebben a reményben

BOLDOG KARÁCSONYT!



Borbély Lajos elnök

Az Országos Kamara Hírei

Küldöttgyűlés: 2004. 03. 26.

Az Országos Építész Kamara elnöksége 2003. március 26-ra évi küldöttközgyűlést hívott össze. Az esemény helyszíne a BMGE K. épület díszterme volt.

A küldöttgyűlés a megjelent küldöttek számának megfelelően határozatképes volt. Megyei kamarán részvétele – a megjelent küldöttek alapján – 70 %-os volt.

Kiadott napirend:

1. A MÉK elnökének beszámolója.
Oktatási Munkabizottság beszámolója
Tervpályázati és Versenyfelügyeleti Munkabizottság beszámolója.
2. MÉK 2003. évi költségvetésének beszámolója.
3. Etikai-Fegyelmi Bizottság elnökének beszámolója
4. A Felügyelő Bizottság elnökének beszámolója.
5. Beszámoló elfogadása (szavazás)
6. MÉK 2004. évi költségvetése.
7. Tervpályázati Szabályzat módosító javaslat.
8. Külföldi tervezők által fizetendő díjak.
9. Kamarai ügyész intézménye.
10. Versenyszabályzat II. fejezet, szerzői jog
11. Minőségbiztosítás – ACE útmutató
12. Zárszó

A küldöttek az egyes napirendi pontok megtárgyalása-megvitatása után azokat sorra egyetértőleg jóváhagyták, elfogadták. (A kiadott küldöttgyűlési szöveges anyag a megyei küldötteknél teljes terjedelemben megtekinthető.)

Küldöttgyűlés: 2004. 12. 10.

Az Országos Építész Kamara elnöksége 2004. december 10-re évi rendes küldöttgyűlést hívott össze. Az esemény helyszíne a Budapesti Műszaki és Gazdaságtudományi Egyetem díszterme volt.

A küldöttgyűlés a megjelent küldöttek számának megfelelően határozatképes volt. Megyei kamaránkat képviselő megjelent küldöttek: *Borbély Lajos, Boros Pál, Dóka József, Farkas Gábor, Gáspár Imre Elemér, Markolt László, Vas Tibor, Vásárhelyi Dániel*, Részvételünk így 80 %-os volt.

A napirendi pontokat megelőzően, az elnöki megnyitót követően Dr. Kolber István, a regionális fejlesztés és felzárkóztatás tárca nélküli miniszterének köszöntő beszéde hangzott el.

Kiadott napirend:

1. A MÉK elnökének évközi tájékoztatója.
2. Alapszabály módosítási javaslat
3. Díjszámítási szabályzat módosítási javaslat.
4. Etikai-Fegyelmi szabályzat módosítási javaslat.
5. Jogosultsági vizsgaszabályzat.
– szabályzat megvitatását és elfogadását a küldöttgyűlés elnapolta
6. Névjegyzéki szabályzat módosítási javaslat.
7. Tagfelvételi és tagsági ügyek szabályzata módosítási javaslat
8. Tervpályázati szabályzat hatályon kívül helyezése.
9. Állásfoglalás a kamarai törvény módosítása tárgyában.
10. 2005. évi kamarai tagdíj megállapítása.
– A küldöttközgyűlés a napirend pont megvitatása és szavazása után 2005. évre 36.000,- Ft/fő tagdíjat fogadott el. A jelenlegi (egységes) tagdíjfizetési rendszer módosítására tett javaslatot a küldöttek nem fogadták el.
11. Zárszó.

A küldöttek az egyes megtárgyalása-megvitatása után – a 9. pont kivételével – azokat egyetértőleg jóváhagyták, elfogadták.

(A kiadott küldöttgyűlési szöveges anyag a megyei küldötteknél teljes terjedelemben megtekinthető.)

Vasti

A Területi Kamara Hírei

Felelős kiadó: Borbély Lajos területi elnök Felelős szerkesztő: Vas Tibor építész

Szerkesztőség: 6000 Kecskemét, Pf 486 — Tel/fax: (76) 482-916 — e-mail: epitmuh@axelero.hu

A Bács-Kiskun Megyei Építész Kamara: 6000 Kecskemét, Klapka utca 9-11. Tel/fax: (76) 505 793, 505 794 — e-mail: bkmek@netquick.hu

TÁJÉKOZTATÓ AZ ELNÖKSÉGI ÜLÉSEKRŐL ÉS HATÁROZATOKRÓL

- A közbeszerzési törvény változásairól a Mérnöki Kamarával közösen április 28-án 14 órakor konzultációt tartottunk.
- Szép Tivadar okl. építészmérnök panaszát az Elnökség befogadta, és az érintett személlyel szemben etikai-fegyelmi vizsgálat lefolytatására kérte fel Marton Tibort, az Etikai-fegyelmi Bizottság elnökét.
- Az Elnökség határozott, hogy ismételtlen megkeresi Kecskemét Megyei Jogú Város Jegyzőjét a kirívóan elhúzódo építési engedélyezési eljárások miatt.
- Az Elnökség állást foglalt Kecskemét Városi Tervtanácsról szóló rendellel kapcsolatos kamarai feladatokról, a képviselő tartalmáról.

Az Elnökség tagsági ügyben az alábbi határozatot hozta:

Német Zita okl. tájépitészmérnököt K2 jogosultsággal a Bács-Kiskun Megyei Építész Kamara tagjai sorába 2004. április 14. hatállyal felvette.

Rényi Károly okl. építészmérnököt É2 jogosultsággal a Bács-Kiskun Megyei Építész Kamara tagjai sorába 2004. április 14. hatállyal felvette..

C

- A Kecskeméti Városi Önkormányzati Tervtanácsban **Borbély Lajos, Boros Pál DLA, Farkas Gábor DLA, Markolt László, Marton Tibor, Öveges László, Pankotai Gyula, Szép Tivadar építészek és Dr. Mayer Antalné Bozsó Irén kertépítész** működik közre.

Az Elnökség a tervtanácsba felkért személyekkel egyetértett, és meghatározta azokat az elveket és érdekképviselői szempontokat, melyeket a tervtanács tagjai figyelmébe ajánl.

- Az Elnökség elfogadta a Malom Center ad-hoc bizottsága által végzett munkáról szóló jelentést, valamint meghatározta a további feladatokat.

Az Elnökség tagsági ügyben az alábbi határozatot hozta:

Rényi Károly okl. építészmérnököt É2 jogosultsággal a Bács-Kiskun Megyei Építész Kamara tagjai sorába felvette. Tagsági száma: 03-0324.

Német Zita okl. tájépitészmérnököt K2 jogosultsággal a Bács-Kiskun Megyei

Építész Kamara tagjai sorába felvette. Tagsági száma: 03-0325.

Kantár Judit okl. tájépitészmérnököt K2 jogosultsággal kamaránk tagjai sorába felvette. Tagsági száma: 03-0326.

Gombkötő Zita okl. építészmérnököt É2 jogosultsággal kamaránk tagjai sorába felvette. Tagsági száma: 03-0327.

Csányi Sándor okl. építészmérnököt É2 jogosultsággal kamaránk tagjai sorába felvette. Tagsági száma: 03-0328.

Helfrich Szabolcs okl. építészmérnököt É2 jogosultsággal kamaránk tagjai sorába felvette. Tagsági száma: 03-0329.

Zsiska Andrea okl. tájépitészmérnököt K2 jogosultsággal kamaránk tagjai sorába felvette. Tagsági száma: 03-0330.

Agonács Gábor okl. építészmérnök a Budapesti Építész Kamarából lakóhelyváltozás miatt kamaránkhoz történt átjegyzésre É2 jogosultsággal. Tagsági száma: 03-0331.

- Az Elnökség 2004 végén is a kecskeméti Három Gúnár étterem különtermében szokásos jó hangulatú, baráti találkozózn köszöntötte a jeles évfordulót megért kollegákat. Megemlékezésül könyvvel megajándékozta és ebéden látta vendégül őket. (Az ünnepélyes köszöntőről közöljük képes beszámolókat.)



60 évesek:

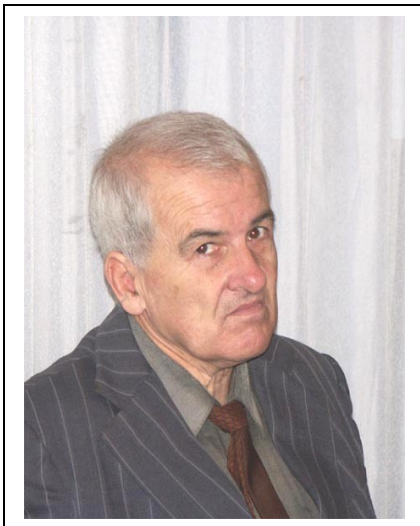
Dr. Fáy Ferencné okl. építészmérnök
Farkas Gábor DLA okl. építészmérnök
Hajdú Sándor építészmérnök
Kovács Ferenc okl. építészmérnök
Kovács Sándor építészmérnök
Németh László okl. építőmérnök
Pető József okl. építészmérnök



70 évesek:

Iván József okl. építészmérnök
Neuhauser László okl. építészmérnök
Törteli Ferenc okl. építészmérnök





összeállította:
Csizmás Ferenc

§ § §

Kedves Kolléga!

Az Országos Lakás- és Építésügyi Hivatal az akadálymentesség építészeti-műszaki feltételeinek biztosítása érdekében a realitásokra is figyelemmel a alábbi állásfoglalást adta ki az eljáró építési hatóságok felé:

1.) „Az új megvalósítású **közhasználatú építmények** esetében a **különböző használati szintek** mindenki által használható részein biztosítani kell az akadálymentes megközelítést és használatot, beleértve az eltérő szintek közötti közlekedést is. Az épület akadálymentes megközelítéséhez az a legkedvezőbb megoldás, ha a járda síkja szintkülönbség nélkül csatlakozik a be-

járhoz. Amennyiben ez nem lehetséges, akkor a szintkülönbség leküzdéséhez megfelelő rámpát vagy gépi működtetésű emelőszerkezetet kell alkalmazni. A bejáraton való akadálytalan áthaladáshoz kellő szabad ajtó/nyílászélességet, a nyílászárny könnyű nyithatóságát és küszöbmentességet kell biztosítani. Az épületen belüli akadálymentes közlekedést kellő szélességű közlekedő-terekkel, szabad ajtó/nyílászélességekkel és kerekesszék befogadására alkalmas méretű felvonókkal kell biztosítani. A különböző épületszintek mindenki által használható részein (szintenként külön-külön) akadálymentes WC-mosdó helyiséget kell kialakítani. Az épületen belüli tájékozódást, eligazodást megfelelő információs rendszerrel kell elősegíteni.

Itt hívom fel a figyelmet arra, hogy a közoktatási rendeltetésű épületek esetében – az OTÉK vonatkozó követelményei mellett – a közoktatási intézmények elhelyezésének és kialakításának építészeti-műszaki követelményeiről szóló **19/2002. (V.8.) OM** rendeletben meghatározott követelményeket is teljesíteni kell (módosította a 12/2004. (IV.13.) OM rendelet, a gimnáziumok, szakiskolák és a kollégiumok tervezési előírásaival egészült ki. szerk.).

2.) Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. Törvénynek (Étv.) az építmények akadálymentességére vonatkozó követelményei nem szolgálnak alapul az új megvalósítású és a meglévő épületek megkülönböztetéséhez. Ez a körülmény azonban önmagában nem zárja ki a jogalkalmazásban az indokolt differenciálást, mivel a meglévő épületek akadálymentesítéséhez szükséges megfelelő átalakításnak, bővítésnek esetenként objektív műszaki akadályai lehetnek, emellett a lehetséges megoldások is jóval költségesebbek az új épületekhez képest. Emiatt a reális műszaki megoldások alkalmazása mellett – a funkció sajátosságaira figyelemmel – üzemeltetési, szervezési eszközökkel is elő kell segíteni az építmény (rendeltetési egység) akadálymentes használatát.

3.) Az épület bejáratának megfelelő megközelíthetőségét és átjárhatóságát, valamint legalább a bejárhoz közvetlenül, illetve akadálymentesen kapcsolódó használati szint mindenki által használható részének akadálymentes használatát **meglévő épületek esetében is biztosítani kell**. Egy épületszint akadálymentes használatának feltétele a közlekedőtereknek és ajtónyílásoknak, valamint egy mosdó-WC helyiségnek az OTÉK 4. sz. melléklete szerinti méretezése, illetve kialakítása.

4.) A különböző épületszintek közötti akadálymentes közlekedés feltételeit, illetve a különböző épületszintek akadálymentes használatát **meglévő épület átalakítása, vagy bővítése** esetén is biztosítani kell, ha a mozgáskorlátozott személyek megfelelő kiszolgálása (fogadása, ellátása, gondozása, oktatása, nevelése) a bejárat épületszintes puszta szervezési, üzemeltetési eszközökkel nem oldható meg. Ilyen például egy szakorvosi rendelőintézet, amelyben nem lehet minden ellátást, illetve szolgáltatást a bejárat szinten biztosítani. Hasonló a helyzet, amennyiben egy többszintes építményben különböző, egymástól független intézmények működnek. Ilyen esetben mindegyik intézmény akadálymentes megközelítését és használatát (igénybevételét) biztosítani kell elhelyezkedésének szintjein, illetve azok mindenki által használható részein.

5.) Nem vehető figyelembe a szintek közötti akadálymentes közlekedés biztosítása tekintetében a teherfelvonó, illetve az olyan nagy befogadóképességű személyfelvonó, amelynek nincs közvetlen kapcsolata a mindenki által használható közlekedőterekkel, tehát amelyből az emeleti szintek pl. csak üzemi (épületgépészeti, vagy üzemelés-technológiai) rendeltetésű helyiségeken keresztül közelíthetők meg. **Új, többszintes épület esetében az akadálymentes felvonót** – az esélyegyenlőség elvének megfelelően – a főbejárat közelében, onnan közvetlenül elérhetően kell elhelyezni.

6.) Az Étv. 2.§-ának 9. pontja meghatározza a **közhasználatú építmény** fogalmát. E fogalom meghatározáson belül gyakorlatilag csak egyes kereskedelmi és szolgáltató egységek „közhasználatú” minősítése jelent gondot. Olyan értelmezést szűkítő, illetve differenciáló tényező, mint amilyen korábban volt például az „alapellátás” fogalma, illetve az alapellátást biztosító intézmények köre nincs jogszabályban meghatározva.

Ettől függetlenül, az **akadálymentesség követelménye egyértelműen vonatkozik minden olyan rendeltetési egységre, amely település vagy településrész ellátást szolgáló funkciót tartalmaz**, eredetileg is kereskedelmi vagy szolgáltatási rendeltetéssel való-sult meg, illetve amely megközelíthetősége, megfelelő nagyságrendje és építészeti-műszaki adottságai folytán maradéktalanul alkalmas az említett rendeltetési módok befogadására.

Jogalkalmazási probléma az olyan sajátos esetekben jelentkezik, amikor a

kereskedelmi vagy szolgáltatási tevékenységet (pl. fodrászat, kozmetikai szalon, italmérés) lakóépület pincéjében, alagsorában vagy emeletén kialakított helyiségben (helyiség-csoportban) kívánják végezni, illetve engedélyeztetni. Az ilyen kereskedelmi vagy szolgáltató egységek tevékenysége általában, illetve jellemzően a **településrészénél szűkebb környezet** ellátására korlátozódik, ezzel összefüggésben kínálatuk (választékuk) is korlátozott a rendeltetésüknek minden tekintetben megfelelő kereskedelmi és szolgáltató egységekhez képest. Ilyen esetben az építésügyi hatóságnak – az Étv. (előzőekben említett) 2.§-ának 9. pontjában foglaltakra figyelemmel – azt kell vizsgálni, hogy az adott kereskedelmi vagy szolgáltató egység építészeti-műszaki jellemzőit, illetve ellátási/szolgáltatási hatókörét (vásárlókörét) tekintve közhasználatú építménynek minősíthető-e, vagy sem.

Az előzményeknek megfelelően, minden esetben és valamennyi eltérő használati szint mindenki által használható részére kiterjed az akadálymentesség követelménye a többszintes piac, piac-csarnok, kereskedelmi és szórakoztató központ vonatkozásában.

7.) Az egy intézményhez tartozó, egy azonos telken elhelyezkedő, és **külön-külön bejárattal rendelkező meglévő közhasználatú épületek** akadálymentesítését egyenként, vagyis külön-külön kell megoldani. Nem csak az akadálymentesség követelményének nem felel meg, de nem is életszerű ugyanis, ha például szélsőséges időjárási viszonyok között egyik épületből a másikba kell keresztszékkal pusztán WC-használat céljából átközlekedni.

8.) A munkahelyek akadálymentességét a munkahelyek munkavédelmi követelményeinek minimális szintjéről szóló **3/2002. (II.8.) SzCsM-EüM** együttes rendelet 21. §-ában meghatározottak szerint kell biztosítani. E követelmények teljesítésének ellenőrzése az egészségügyi, valamint munkavédelmi szakhatóságok hatásköre.

Előzőekben kifejtett szakmai véleményem tájékoztató jellegű, az Alkotmánybíróság 60/1992. (XI.17.) AB határozata értelmében kötelező ereje nincs.

Kovács Imre főosztályvezető

Kérlek munkád során a fentieket figyelembe venni szíveskedj.

Tervezési Segédlet az akadálymentes épített környezet megvalósításához

A tervezési segédlet a BM Építésügyi Hivatalának megbízásából és támoga-

tásával készült, a megjelenésével kapcsolatos feladatokat a VÁTI Kht. koordinálta. A tervezési segédlet hozzáférhető a www.vati.hu térportál építésügyi tervezési segédletek. (a szerk.)

Összeállította:
Csizmas Ferenc

Felhívás

Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Mérnöki és Környezetgazdálkodási Osztály FELHÍVÁSA

A belügyminiszter, valamint a környezetvédelmi és vízügyi miniszter **45/2004. (VII.26.) BM-KvVM együttes rendeletével** meghatározta az **építési és bontási hulladék kezelésének szabályait**. A rendelet hatálya kiterjed minden olyan építési engedély köteles és nem építési engedély köteles építmény építése és bontása során keletkező hulladéokra, amely az építési törvény (1997. évi XXVIII. Törvény 2.§. 8. pontja) és az eljárási rendelet (46/1997. (XII.29.) KTM rendelet hatálya alá tartozik.

Az építési tevékenység során keletkező veszélyes hulladék kezelésére külön jogszabályokban foglaltak az irányadók.

A rendelet lényeges elemei a teljesség igénye nélkül az alábbiak:

A rendelet szerinti építési tevékenység során bármely hulladékcsoportban a hulladék mennyisége meghaladja a küszöbértéket (építmények építőipari kivitelezése során keletkező **hulladékok csoportjai és mennyiségi küszöbjei**: kitermelt talaj (20,0 tonna), betontörmelék 20,0 tonna), aszfalttörmelék (5,0 tonna), fahulladék (5,0 tonna), fémhulladék (2,0 tonna), műanyag hulladék (2,0 tonna), vegyes építési és bontási hulladék (10,0 tonna) ásványi eredetű építőanyag-hulladék (40,0 tonna), úgy az építendő köteles az adott csoporthoz tartozó hulladékot a többi csoporthoz tartozó hulladéktól elkülönítetten gyűjteni, és ha az építés során felhasználásra nem kerül, úgy a települési hulladékkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről szóló külön jogszabály előírásainak megfelelően a hulladékkezelőnek átadja.

Amennyiben bármely csoportban a keletkező hulladék nem éri el a mennyiségi küszöbértéket, akkor a külön jogszabályban meghatározott általános jogszabályokat kell alkalmazni.

A nem hasznosított vagy nem hasznosítható építési és bontási hulladék kizárólag inert, vagy nem veszélyes-hulladék-lerakón helyezhető el a külön jogszabály előírásainak megfelelően.

Az építési és bontási hulladék mennyiségének meghatározását és szabályozott kezelésének igazolását a hatósági engedélyezési eljárás során kell elvégezni. A munkák előkészítésekor meg kell tervezni a keletkező hulladék mennyiségét, befejezésük után pedig el kell számolni a hulladékkal. Ez konkrétan az alábbiak szerint történik:

- az építési, illetve bontási tevékenység megkezdése előtt az épít-tető köteles elkészíteni az építési tevékenység során keletkező hulladék-ról a rendelet 2. sz. melléklete szerinti **ÉPÍTÉSI HULLADÉK TERVLAP**-ot, illetve a bontási tevékenység során keletkező hulladékról a rendelet 3. sz. melléklete szerinti **BONTÁSI HULLADÉK TERVLAP**-ot és azt az építési, illetve bontási engedély iránti kérelem-mel együtt az építésügyi hatóságnak benyújtani;
- az építési, illetve bontási tevékenység befejezését követően az épít-tető köteles elkészíteni az építési tevékenység során ténylegesen keletkezett hulladékról a rendelet 4. sz. melléklet szerinti **ÉPÍTÉSI HULLADÉK NYILVÁNTARTÓ LAP**-ot, illetve a **bontási tevékenység során** ténylegesen keletkezett hulladékról az 5. sz. melléklet szerinti **BONTÁSI HULLADÉK NYILVÁNTARTÓ LAP**-ot.

Az **ÉPÍTÉSI HULLADÉK NYILVÁNTARTÓ LAP**-ot, valamint a hulladék kezelő átvételi igazolását az épít-tető köteles a használatbavételi engedély iránti kérelemmel együtt az építésügyi hatóságnak benyújtani, mely hiányában a használatbavételhez a környezetvédelmi szakhatósági hozzájárulás nem adható;

- A **BONTÁSI HULLADÉK NYILVÁNTARTÓ LAP**-ot, valamint a hulladékot kezelő átvételi igazolását az épít-tető köteles a területileg illetékes környezetvédelmi hatóságnak benyújtani. Ennek hiányában a környezetvédelmi hatóság szabálysértési eljárást kezdeményezhet, valamint az adott területre új építési engedélyhez a külön jogszabályban meghatározott szakhatósági hozzájárulást nem adhat.

A nem építési engedélyhez kötött építési és bontási tevékenység megkezdése előtt ugyancsak köteles az építetű elkészíteni a fent leírtak szerinti ÉPÍTÉSI HULLADÉK TERVLAP-ot, ill. BONTÁSI HULLADÉK TERVLAP-ot, továbbá a tevékenység befejezését követően a ténylegesen keletkezett hulladékról az ÉPÍTÉSI HULLADÉK NYILVÁNTARTÓ LAP-ot, ill. a BONTÁSI HULLADÉK NYILVÁNTARTÓ LAP-ot. Ezen tervlapokat, ill. nyilvántartó lapokat a hulladékot kezelő átvételi igazolásával együtt a területileg illetékes környezetvédelmi hatóságnak kell benyújtani.

A fentieket összegezve az engedély köteles munkák engedélyeztetésekor a 2004. 08. 26-tól benyújtott kérelmek mellékleteként csatolni szükséges a tervezett építési, bontási munkák során keletkező hulladékokról szóló tervlapot(kat), valamint a hulladék kezelésének módját, továbbá a használatbavételi engedély kérelem mellékleteként a hulladék nyilvántartó lapot, és az átvételt igazoló dokumentumot.

Egyéb esetekben a hatálybalépést követően megkezdett építési és bontási tevékenységekre kell alkalmazni a rendelet fent leírt rendelkezéseit.

A renndelethez tartozó mellékleteket a jogszabály elérhetőségén túl a **Polgármesteri Hivatal honlapjáról lehet letölteni (www.keckskemett.hu/ az eljárásrend- Mérnöki Osztály címszó alatt),** valamint a Hivatal Mérnöki és Környezetgazdálkodási Osztályán (Kecskemét, Kossuth tér 1.sz. 1/46. szoba) hozzáférhető.

Bognár István osztályvezető

Az Országos Környezet és Vízügyi Főfelügyelőség Hatósági Iroda TÁJÉKOZTATÓJA az építési és bontási hulladékok kezelésének, részletes szabályainak alkalmazásáról

„Ha az építési és bontási hulladék mennyisége nem éri el a 45/2004. (VII.26.) BM-KvVM együttes rendelet (továbbiakban: R.) 1. számú melléklete szerinti küszöbértékeket, akkor kell-e az építetűnek hulladék tervlapokat mellékelni az építési engedélyezési kérelem mellékletekhez?

A R. 3.§. (6) bekezdés erre a kérdésre egyértelmű választ ad, ugyanis amennyiben az építési és bontási hulladék mennyisége egyik csoportban sem éri el az 1. sz. melléklet szerinti táblázatban közölt mennyiségi küszöbértéket, akkor az építetű mentesül, többek között, az építési- és bontási tervlapok készítése alól.

A küszöb érték alatti hulladék mennyiségről azonban az építetűnek (tervezőnek) a nyilatkozata nem nélkülözhető.

Felhívom azonban szíves figyelmét, hogy az Alkotmánybíróság 60/1992. (XI.17.) AB határozatában megfogalmazottakra tekintettel, válaszom nem állásfoglalás, csupán a jogszabályra vonatkozó, jogi következményeket nem eredményező tájékoztatás”.

Dr. Takács Margit főosztályvezető

Kecskemét Város Főjegyzőjének TÁJÉKOZTATÓJA a távhőellátás egyes kérdéseiről

A 24/1999. (IX.30.) KR. számú helyi rendelet 4.§. (3) bekezdése szerint „Az ellátási kötelezettség kiterjed azon távhőellátásra kijelölt övezetekre is, ahol az új (vagy növekvő) hőigények kielégítésére a szolgáltató és a fogyasztó – a kölcsönös előnyökön és a Távhő Törvényen alapuló – hosszú távú közüzemi szerződést kötött. A környezet – és levegőtisztaság védelmi okok miatt Kecskemét Megyei Jogú Város Általános Rendezési Tervében távhőellátásra kijelölt területeken – a kiskörút (Móricz Zs. u., Nagy L. krt., Csányi J. krt., Lechner Ö. U.) által bezárt terület, valamint a távhővezetékek 150 méteres körzetben – a meglévő hőellátó rendszerek hőtermelő berendezéseinek rekonstrukciója és (vagy) növekvő hőigényének biztosítása során, valamint új hőellátó rendszer létesítésekor jelentkező hőigény kielégítése érdekében a helyi távhőszolgáltatótól árajánlatot kell kérni a tervezési munkák kezdetekor, ha a hőigény meghaladja a 300 kW teljesítményt.”

Dr. Peredi Katalin főjegyző

Hírek



Krízisik László, 1932-2004.

Pályázatok

Visegrád Város városközpont bővítése

Pályázati felhívás

Nyílt, országos, településrendezési és építészeti ötletpályázat.

A tervezési terület a tornacsarnok környéke, amely bővíthető a kapcsolódó területekkel az egykori "Ágasház"-ig és a Dunáig.

A pályázati dokumentáció megvásárolható - a 30 000,- Ft-os regisztrációs díjnak a kiíró számlájára történő átutalása igazolásával, vagy csekken történő befizetéssel (OTP Szentendre 11742087-15393788-00000000), - 2004. október 20-tól, a kiíró székhelyén (2025 Visegrád, Fő utca 81. tel: 06-26-398-090) és a Magyar Építész Kamara titkárságán (1088 Budapest, Ötpacsirta utca 2. tel: 06-1-328-03-39), hivatali időben.

A pályaművek postára adásának határideje **2005. január 15.** A díjazásra 4,- Mft áll rendelkezésre. A pályázati kiírás mellékletek nélküli változata 2004. október 20-tól megtekinthető és letölthető www.visegrad.hu, a www.mek.hu honlapokról.

A Központi Szolgáltatási Főigazgatóság (1054 Bp., Báthory u. 12.) építészeti tervpályázatot írt ki

"Magyar Design Központ - Építészeti tervpályázat" címmel.

A tervpályázat tárgya a 2221/2004 (IX. 3.) és a 2272/2004.(X.30.) számú Korm. határozat értelmében az Erzsébet téri volt Volánbusz épületében létrehozandó Magyar Design Központ engedélyezési és kiviteli tervének elkészítésére legalkalmasabb tervező kiválasztása.

A tervpályázati kiírásról bővebb információkat a Közbeszerzési Értesítő 2004. december 8-i számában a KÉ 11065/2004. számú hirdetményben olvashatnak.

További műszaki-szakmai információk az alábbi címen szerezhetőek be: Formatervezési Iroda (1075 Budapest, Rumbach Sebestyén u. 14. II. emelet 201.) Telefon: 343-0609 Fax: 343-0501

A kiíró **2004. december 20-án** 10 órakor helyszíni bejárást tart. A pályaművek postára adásának határideje: **2005. március 1.**

Felélős kiadó: Borbély Lajos területi elnök Felélős szerkesztő: Vas Tibor építész

Szerkesztőség: 6000 Kecskemét, Pf 486 — Tel/fax: (76) 482-916 — e-mail: epitmuh@axelero.hu

A Bács-Kiskun Megyei Építész Kamara: 6000 Kecskemét, Klapka utca 9-11. Tel/fax: (76) 505 793, 505 794 — e-mail: bkmek@netquick.hu

A Központi Szolgáltatási
Főigazgatóság (1054 Bp., Báthory
u. 12.) formatervezési
tervpályázatot írt ki
**"Budapest, V. ker. Kossuth Lajos
tér - Formatervezési
tervpályázat"**
címmel.

A tervpályázat tárgya a
2272/2004.(X.30.) számú Korm.
határozat értelmében az Országház, a
nemzeti lobogó és az előttük meg-
rendezésre kerülő rendezvények méltó-
ságának megerősítése, az épület
látogatói kényelmének, az objektum és
környezete védelmének fejlesztése,
korszerűsítése

A tervpályázati kiírásról bővebb infor-
mációkat a Közbeszerzési Értesítő
2004. december 8-i számában a KÉ
11084/2004. számú hirdetményben
olvashatnak.

További műszaki-szakmai információk
az alábbi címen szerezhetők be:
Formatervezési Iroda (1075 Budapest,
Rumbach Sebestyén u. 14. II. emelet
201.) Telefon: 343-0609 Fax: 343-0501

A kiíró **2004. december 20-án** 14
órakor helyszíni bejárást tart. A
pályaművek postára adásának határ-
ideje: **2005. március 1.**

Európai Építészeti Fotó Díj

Az Európai Építészeti Fotó Díj idén a
"Munkahelyek / places of work"
témában kerül kiírásra. Minden pályá-
zótól egy négy képből álló sorozatot
várnak. A beérkezett munkák értéke-
lése után egy Első Díj (3000 Euro)
valamint két Elismerés (egyenként
1000 Euro) kerül kiosztásra.

Beküldési határidő: **2005. január 28.**
(postai bélyegző dátuma)

Az Európai Építészeti Fotó Díjat a
bonni Bundeskunsthalleban osztják ki;
a beérkezett munkákat ugyanígy ki is
állítják. Ezután vándorkiállítás keretén-
ben a képek bejárják Németországot és
Európát. A Goethe-Intézet segítségével

a kiállítást az új, kelet-európai EU-
tagországokban is bemutatják.

A díjról és a kiállításról további
információkat találhatnak a
<http://www.architekturbild-ev.de> internet
oldalon németül és angolul.

A Goethe Intézet galériájában
megtalálhatóak lesznek az Európai
Építészeti Fotó Díj jelentkezési lapjai.

Az Építész Fórum alapján
összeállította: Vasti

Szakkönyv

A régi Magyarország képeslapokon

Osiris Kiadó 2004

"Reprezentatív album, amely körülbelül
nyolcszáz egykorú képeslap művészi
reprodukciójának felhasználásával mu-
tatja be a második világháború előtti
Magyarország hagyományos tájegysé-
geit és városait. Ezek a képek
dokumentumerővel és hitellel idézik
meg ennek az eltűnt világnak a lég-
körét, épületeit, az akkori élet
jellegzetes színtereit. Az album képei-
hez a magyar irodalom "szerelmes
földrajzának": a klasszikus magyar
irodalom költőinek és íróinak az ideillő
szövegeit társította a kiadó."

Olvashatjuk a könyv ismertetőjében.



"A 19. és 20. század fordulójára
Magyarország minden, magára valamit
is adó településének papírkereskedé-
sében vagy akár szatócsboltjában ott
díszelgett már az üdvözlőkártyák
mellett jó néhány olyan is, amelyek a
helyi nevezetességeket ábrázolta

A kötetben látható lapok persze
nemcsak a gyűjtőket bűvölhetik el –
akik a képeslap albumok gyakorlatától
eltérően tudományos igényű leírást is
találnak minden darabról –, hanem
mindenkit, akit érdekel a történelem, a
helytörténet, az építészettörténet vagy
egyszerűen csak dédapáink hétköznapi
világa. Rácsodálkozhatunk az ismerős-
ismeretlen tájakra, utcaképekre, épüle-
tekre, sőt némely helységnev is: a régi
Magyarország olyan városaira, falvaira,
amelyek fölött azóta egyszer vagy több-
ször is áttolták a határt, amelyeknek
elvették a nevét, s amelyekben ma már
esetleg senki nem beszél magyarul.

... Vannak épületek, amelyek szinte
semmit sem változtak, másiak egy
szál egyedül maradtak meg a régi
utcaképből, s vannak, amelyeket
utcastól, városrésztől törölt el a
háború vagy az utókor nem kevésbé
pusztító modernizálási buzzalma (pász-
tázzuk csak végig azokat a főtereket,
amelyeken ma szinte mindenütt ott
éktelenkedik egy-egy volt pártház vagy
korszerűnek álmódott panelszörnnye-
teg)."

Írja Saly Noémi a bevezetőben.

A képekhez irodalmi szemelvények
társulnak, teljessé téve az élményt. A
gyönyörűen szerkesztett és kiváló
minőségben nyomtatott kötet anyaga
válogatás az Országos Széchenyi
Könyvtár sok tízezernyi képeslapjából.
Egy sokszínű tabló, vagy ahogy egy
képeslaphoz illik, egy "képes üdvözet"
a régi Magyarországtól számunkra.

A 2004-ben megjelent, mintegy 350
oldalas vaskos albumot – a borsos ár
(9800,-Ft) ellenére is – bátran ajánlhat-
juk minden történelem és építészet-
történet iránt érdeklődő kollégánknak.

Vasti

FIGYELEM CÍMVÁLTOZÁS!

KAMARÁNK TITKÁRSÁGA ÚJ HELYRE KÖLTÖZÖTT.

6000 KECSKEMÉT, Klapka u. 9-11. (Gabona Irodaház, 3. emelet, 302. szoba)

Telefon (változatlan): (76) 505-793; fax: (76) 505-794

e-mail címünk: bkmek@netquick.hu

Felelős kiadó: Borbély Lajos területi elnök Felelős szerkesztő: Vas Tibor építész

Szerkesztőség: 6000 Kecskemét, Pf 486 — Tel/fax: (76) 482-916 — e-mail: epitmuh@axelero.hu

A Bács-Kiskun Megyei Építész Kamara: 6000 Kecskemét, Klapka utca 9-11. Tel/fax: (76) 505 793, 505 794 — e-mail: bkmek@netquick.hu